

Zmluva o dielo č.

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 9 ods.9 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov medzi zmluvnými stranami uvedenými v čl. I. tejto zmluvy.

I.

Zmluvné strany

Objednávateľ

Obchodné meno: „MÔJ DOMOV“ Zariadenie sociálnych služieb Topoľčany,
Sídlo: P. O. Hviezdoslava 66, 955 01 Topoľčany
Zastúpený: Ing. Vierou Bútorovou, riaditeľkou zariadenia
IČO: 42118727
DIČ: 2022567723 (objednávateľ nie je platca DPH)
Bankové spojenie: Štátna pokladnica Bratislava
IBAN: SK10 8180 0000 0070 0032 4613
BIC/SWIFT: SPSRSKBA

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ

Obchodné meno: ING LADISLAV. KLAČANSKÝ - LK PROJEKT
Sídlo: 956 17 Solčany, ul. Hviezdoslavova 40/A
Zastúpený: ING. KLAČANSKÝM LADISLAVOM autorizovaným stavebným inžinierom
Bankové spojenie: SLSP Topoľčany
Číslo účtu: 0260973503/0900:
IBAN: SK73090000000000260973503
IČO: 36886971
DIČ: 1037995167
IČ DPH: _____
Reg. č. Slovenská komora stavebných inžinierov pod registračným číslom:
2221*A*4-1 zo dňa 9.11.2001 (ďalej len „ zhotoviteľ!)

II.

Preambula

2.1 Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania podľa § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ktorej víťazom sa stal zhotoviteľ.

2.2 Objednávateľ má záujem na odbornom a kvalitnom zabezpečení služieb spočívajúcich v spracovaní predmetu zmluvy.

2.3 Zhotoviteľ prehlasuje, že on ako aj ním zmluvne poverení zamestnanci sú odborne kvalifikovaní a spôsobilí k vykonávaniu týchto služieb podľa slovenských právnych predpisov a noriem a tieto služby objednávateľovi ponúka.

III.

Predmet plnenia

3.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v čase trvania tejto zmluvy pre objednávateľa na predmet zákazky s názvom **„Prestavba stravovacej prevádzky a stavebné úpravy v „MŮJ DOMOV“, Zariadenie sociálnych služieb Topoľčany – vypracovanie PD “** vypracuje a dodá projektovú dokumentáciu.

V obsahu projektovej dokumentácie sú zahrnuté: priestory stravovacej prevádzky, kuchyne, skladové priestory, šatne zamestnancov stravovacej prevádzky, súvisiace kancelárske priestory, hygienické a sociálne zariadenia, vstupné priestory do stravovacej prevádzky z oboch budov, výťah stravy, rekonštrukcia nakladacej rampy, priestory jedálne a výdajne stravy, výdajných okien, výmeny okien za plastové, vstupných dverí do jedálne z oboch budov (na fotobunku), vrátane dverí z jedálne na terasu, bezbariérového prístupu do jedálne a na terasu v rozsahu:

Architektúra

Statika

Elektroinštalácia

Zdravotechnika a celé odpadové hospodárstvo (vodovod, kanalizácia, drvič odpadu)

Vzduchotechnika, klimatizácia

Plynoinštalácia

Ústredné vykurovanie

Technológia stravovacej prevádzky s počtom stravníkov nad 300 do 1000, z toho do 200 stravníkov kazetový systém distribúcie stravy a do 150 externých stravníkov distribuovaných mimo objekt, vrátane technického a materiálového zabezpečenia vývozu stravy

Požiarna ochrana,

Výkaz výmer

Rozpočet.

3.1.1 Miesto realizácie diela: **„MŮJ DOMOV“**, Zariadenie sociálnych služieb Topoľčany, P.O.Hviezdoslava 66, 955 01 Topoľčany

3.1.2 Vypracovanie dokumentácie na stavebné povolenie (SP) v rozsahu a obsahu odporúčaného sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA vrátane prerokovania projektu s dotknutými orgánmi štátnej správy a verejnej správy, vypracovanie žiadosti o vydanie stavebného povolenia v zmysle § 58 stavebného zákona.

3.1.3 Vypracovanie dokumentácie realizačného projektu (RP) v rozsahu a obsahu podľa odporúčaného sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA.

3.1.4 Výkon autorského dozoru (AD) počas doby realizácie diela v rozsahu a obsahu podľa odporúčaného sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA.

3.1.5 Kompletná projektová dokumentácia v 6 vyhotoveniach v písomnej podobe a jeden krát v elektronickej forme na CD nosič vrátane rozpočtu a výkazu výmer.

3.2 Pri vypracovaní projektovej dokumentácie bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.

3.3 Zhotoviteľ vypracuje predmet plnenia vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

3.4 Dokumentácia bude vypracovaná a overená osobou odborne spôsobilou pre vykonávanie požadovaných prác.

IV.

Čas plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy začne vykonávať deň nasledujúci po doručení podpísanej zmluvy o dielo a ukončí najneskôr:

4.1.1 predmet plnenia v rozsahu bodu 3.1.2 do 60 dní,

4.1.2 predmet plnenia v rozsahu bodu 3.1.3 do 60 dní

4.1.3 predmet plnenia v rozsahu bodu 3.1.4 do *(počas doby uskutočňovania stavebných prác)*

4.2 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok riadnym vypracovaním projektu v rozsahu bodov článku III. tejto zmluvy a jeho odovzdaním objednávateľovi a podpísaním preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami.

4.3 Dodržanie termínu plnenia je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve.

4.4 Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní.

4.5 Objávateľ sa zaväzuje dielo v zmluvnom termíne dokončené a v súlade s touto zmluvou riadne zhotovený predmet zmluvy od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi za jeho vykonanie a dodanie cenu dohodnutú v tejto zmluve.

V.

Cena

5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu č III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov o cenách ako pevná cena a je podložená kalkuláciou zhotoviteľa, ktorá tvorí prílohu č. 1 k zmluve.

5.1.1 Dohodnutá cena je stanovená v čase podpisu tejto zmluvy a je nemenná.

Cena predmetu plnenia v Eur v rozsahu bodu:	Cena bez DPH	DPH	Cena vrátane DPH
3.1.2 + 3.1.3	-	-	21 516,45 €
<input type="checkbox"/> 3.1.4	-	-	200,00 €
Spolu	-	-	21 716,45 €

Slovom spolu cena s DPH: dvadsaťjedentisícšesťstošesťnásť euro a 45 centov

5.2 V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodu na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ fakturovať skutočne vykonané práce na rozpracovanom projekte vo vzájomne dohodnutej výške.

VI.

Platobné podmienky

6.1 Cenu za zhotovenie projektu uhradí objednávateľ na základe daňového dokladu - faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po odovzdaní diela.

6.2 Faktúra bude obsahovať označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresu, sídlo, číslo zmluvy, číslo faktúry, označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má poukázať fakturovaná suma, označenie diela, oblačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby.

6.3 V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi.

6.4 Lehota splatnosti faktúry po doručení objednávateľovi je do 30 dní.

VII.

Ostatné dojednania

7.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas prác na predmete obstarávania poskytne zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnenie podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne počas prác na predmete obstarávania.

7.2 Vlastníkom zhotoveného diela je po prevzatí objednávateľ.

7.3 Zhotoviteľ bude pri plnení tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

7.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu čl. III tejto zmluvy.

VIII.

Záručná doba - zodpovednosť za chyby

8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a zodpovedá za kvalitu projektu do doby najbližšej rekonštrukcie.

8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi.

8.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby, ktoré boli spôsobené, použitím nenáležitých podkladov prevzatých od objednávateľa.

8.4 Záručná doba je 5 rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela.

8.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezodplatne prípadné chyby projektu bez zbytočného odkladu, najneskôr do 14 dní po uplatnení písomnej reklamácie.

8.6 Ak sa počas realizácie prác, ktoré sú obsahom projektovej dokumentácie, ktorá je predmetom tejto zmluvy ukáže, prípadne nastanú skutočnosti, že niektoré rozpočtové položky čo i z vecného alebo kusového stavu nebudú zahrnuté v rozpočte a vo výkaze + výmer alebo v samotnej zhotovenej projektovej dokumentácii podľa tejto zmluvy, pričom vzhľadom na ich celkový charakter a funkciu realizovaných prác sa ukážu ako nevyhnutné a podstatne by ovplyvnili realizáciu diela zhotoviteľ z tejto zmluvy sa zaväzuje ich realizáciu objednávateľovi nahradiť z vlastných zdrojov, nakoľko nesie plnú zodpovednosť za správnosť a úplnosť zhotoveného predmetu podľa tejto zmluvy.

IX.

Zmluvné pokuty

9.1 Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy uvedený v čl. III. tejto zmluvy v termíne podľa čl. IV., bod 4.1.1, čl. III. bod 3.1.3 tejto zmluvy, v termíne podľa čl. IV. bod 4.1.2, čl. III. bod 3.1.4 tejto zmluvy, v termíne podľa čl. IV. bod 4.1.3, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z ceny predmetu zmluvy za každý začatý deň omeškania.

9.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má zhotoviteľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z neuhradenej fakturovanej ceny predmetu zmluvy za každý začatý deň omeškania.

X.

Záverčné ustanovenia

10.1 Vzťahy neupravené touto zmluvou sa primerane riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a s ním súvisiacich právnych predpisov.

10.2 Meniť a dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

10.3 Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, jedno si ponechá zhotoviteľ a štyri objednávateľ.

10.4 Zhotoviteľ vyhlasuje, že súhlasí s podmienkami verejného obstarávania určenými objednávateľom.

10.5 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

10.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavujú sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná voľnosť nie je obmedzená, ďalej táto zmluva vyjadruje slobodnú vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

V Topoľčanoch, dňa

V... dňa

objednávateľ
Ing. Viera Bútorová
riaditeľka
„MÓJ DOMOV“, ZSS Topoľčany

zhotoviteľ
Ing. Ladislav Klačanský
autorizovaný stavebný inžinier
LK PROJEKT