

Zmluva o dielo č. 3105/2013/S

HELVIK ELEVATORS, s.r.o.
LEVICKÁ 51
949 01 NITRA
IČO: 35971983 IČ DPH: SK2022105030

Na vykonávanie záručného servisu, bežných opráv a odborných prehliadok výtahov uzatvorená podľa ustanovení § 536 a nasl. Obchodného zákonníka, Zákona číslo 513/1991 Zb. medzi týmito zmluvnými stranami:

1. Objednávateľ

Obchodný názov : „MÓJ DOMOV“ Zariadenie sociálnych služieb
Topoľčany
P.O. Hviezdoslava 66
955 01 Topoľčany

Zastúpeným : Ing. Vierou BÚTOROVOU

IČO : 42118727

IČ DPH : 2022567723

Bankové spojenie : 7000324613/8180

a

2. Zhotoviteľ

Obchodný názov : **HELVIK ELEVATORS, s.r.o.**
Levická 51
949 01 Nitra

Oprávnenie k podnikaniu : Zapísaný v Obchodnom registri Obchodného súdu
Nitra, Oddiel : Sro, Vložka číslo : 17507/N

Zastúpeným : Štefanom BRINDZOM
konateľom spoločnosti

IČO : 35971983

IČ DPH : SK 2022105030

Bankové spojenie : PRIMA banka a.s. Nitra
číslo účtu 0813400001/5600

Pracovník oprávnený k jednaniu
vo veciach technických : Štefan BRINDZA, tel. 0908 748 158
: Ing. Marek ŠRANK, tel. 0908 668 063

Pracovník oprávnený k jednaniu
vo veciach zmluvných : Štefan BRINDZA, tel. 0908 748 158

t a k t o :

I.
Predmet plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude vykonávať pre objednávateľa záručný servis, bežné opravy a odborné prehliadky na 2 kusoch výtáhov:

P.č.	Typ výtahu	Počet staníc/nástupísk	Výrobné číslo	Rok výroky	Druh podľa STN 27 4009	Trieda podľa Vyhl. 508/2009
1.	OT 1000/0,7	5/5	13TR0102	2012	A1O	Ac1
2.	OT 1000/0,7	5/5	13TR0103	2012	A1O	Ac1

umiestnených v objektoch objednávateľa nasledovne :

1. Bežné opravy

- podľa nahlásenia objednávateľa
- podľa odborných zápisov
- podľa nariadenia ŠOD (štátny odborný dozor) pri zmenách predpisov a noriem

2. Odborné prehliadky

Podľa termínov vyhlášky č. 508/2009 Zb. v rozsahu a v návaznosti na STN EN 81.1 + AC . V rámci tejto činnosti bude vykonávať i medzi – obdobné prehliadky, mazanie a čistenie výtahu podľa plánu mazania štvrťročne vždy s vykonaním odbornej a medzi – obdobnej prehliadky v súlade s technickou dokumentáciou výrobcu a záručným listom.

Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje vykonávať v záujme zabezpečenia spoľahlivej a bezpečnej prevádzky pravidelnú a systematickú činnosť na výtahových zariadeniach objednávateľa.

Objednávateľ sa zaväzuje :

1. Zúčastniť sa obhliadky budúceho opravovaného zariadenia a dohodnúť rozsah prác.
2. Dodržiavať predpisy a normy platné pre prevádzkovateľa výtáhov, najmä Vyhlášku č. 508/2009.
3. Určiť zodpovedného pracovníka – vymenovať dozorcú výtahu a zabezpečiť jeho zaučenie a zaškolenie pre túto činnosť v súlade s technickou dokumentáciou výrobcu.
4. Uhradiť zhotoviteľovi cenu vo výške podľa článku II. tejto zmluvy.
5. Ihneď nahlásiť poruchu výtahu na dispečing zhotoviteľa telefón číslo:

037/773 6007 počas pracovnej doby,

mimo pracovnej doby na pohotovostný servisný telefón číslo:

0905/500 158

0905/500 157

3. Záručné opravy

Zhotoviteľ uskutočnil dodávku technologických zariadení uvedených v prvom článku tejto zmluvy, na ktoré poskytol záruku po dobu 36 mesiacov na všetky pohyblivé časti a 60 mesiacov na všetky pevné časti v súlade s dohodnutými záručnými podmienkami uvedenými v záručnom liste zodpovedá teda za odchýlky kvality diela, ktoré sa počas tejto doby vyskytnú ako skryté vady. Zhotoviteľ odstráni vady, ktoré sa počas záručnej doby vyskytnú na svoje náklady v primeranej dobe tak, aby dielo bolo bez väd. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi pre tento účel všetku potrebnú súčinnosť, najmä bez zbytočného odkladu vady hlásiť a umožniť zhotoviteľovi v nevyhnutnej miere prístup k zariadeniam, poskytnúť elektrickú energiu a pod. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vadu včas aj keď je toho názoru, že za ňu nezodpovedá a v prípade sporu o to, či vada je skrytou, riešiť vec rokovaním s objednávateľom, alebo žalobou na príslušnom súde.

II. Cena

Cena diela je stanovená dohodou v zmysle Cenníka servisných prác HELVYK ELEVATORS, s.r.o. pre výtahy. (Kalkulácia cien tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy), v súlade so Zákonom č. 18/1996 Zb. O cenách.

III. Doba plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať dielo od podpísania tejto zmluvy na dobu určitú 5 rokov (záručná doba 60 mesiacov). Zmluvné strany sa dohodli, že zmluva môže byť obojstranne ukončená odstúpením od zmluvy dňom doručenia písomného ohlásenia oznámenia o odstúpení pre jej podstatné porušenie.

IV. Miesto a spôsob plnenia

Miestom bežných služieb bude miesto, kde sú zariadenia inštalované. Pri dielenských opravách to budú dielne HELVYK ELEVATORS, s.r.o.

V. Prechod vlastníckeho práva a nebezpečie škody na veci

Na zhotoviteľa neprechádza nebezpečie škody spôsobené používateľmi na opravovanom zariadení, ani vlastnícke právo k nemu.

VI. Zodpovednosť za vady

Zhotoviteľ preberá nasledujúce záruky za akosť diela :

1. Zhotoviteľ zaručuje dodržanie všetkých termínov prehliadok a skúšok.
2. Na všetky opravované súčiastky ktoré nespádajú do záručných opráv vyplývajúcich so záručného listu zhotoviteľ poskytne záruku 6 mesiacov od vykonania opravy.

3. Po výmene už neopraviteľných súčiastok za nové ktoré nespádajú do záručných opráv vyplývajúcich so záručného listu poskytne zhotoviteľ záruku 24 mesiacov na tieto nové súčiastky.
4. Všetky práce na výťahu zhotoviteľ bude vykonávať v súlade s platnými normami a nariadením ÚBP a TI SR, ako i dodávky materiálu vrátane certifikátu tých častí, ktoré táto norma vyžaduje.
5. Zhotoviteľ neručí za vady, ktoré budú spôsobené používateľmi zariadenia.
6. Zhotoviteľ nezodpovedá objednávateľovi za škodu alebo ekonomické straty jemu spôsobené treťou osobou alebo vyššou mocou. Za vyššiu moc sa považuje taká okolnosť, ktorú zhotoviteľ nemôže odvrátiť.
7. Pri škodách za ktoré zhotoviteľ zodpovedá, (ktoré vznikli v dôsledku porušenia zmluvných povinností), poskytne zo svojho poistenia náhrady na odškodnenie poškodených osôb, alebo opravu, či zhotovenie poškodených vecí.
8. Záruka sa netýka bežného spotrebného materiálu, ako napríklad žiaroviek, žiariviek, signálnych žiaroviek a podobne.

VII. Platobné podmienky

Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi ceny diela vo výške podľa vykonaní jednotlivých služieb a riadnom splnení zmluvných záväzkov, pričom splatnosť faktúr bude do 14 dní od ich doručenia objednávateľovi.

VIII. Zmluvné pokuty

1. V prípade, že zhotoviteľ dodá pri oprave vadný diel, alebo opravu vykoná vadne, odstráni závalu v záručnej dobe na vlastný náklad.
2. V prípade, že objednávateľ neuhradí faktúru včas, zaplatí zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,02% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
3. Zmluvné pokuty dojednané touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle na tom, aká a v akej výške vznikne druhej strane v tejto súvislosti škoda.

IX. Iné dojednania

1. Výška cien je dohodnutá ku dňu podpísania zmluvy. V prípade dodatočných zmien tejto cenovej relácie, vplyvom inflácie alebo vplyvom zmeny legislatívy štátnymi orgánmi meniacich cenovú úroveň, je zhotoviteľ oprávnený prispôsobiť ceny úmerne týmto zmenám.
2. Všetky práce budú vykonávané v obvyklej pracovnej dobe od 7,00 do 15,30 hod. Zhotoviteľ bude vykonávať v prípade potreby pre objednávateľa dohodnuté opravy pri poruche taktiež v dňoch pracovného voľna a pracovného pokoja, ako i po pracovnej dobe – NONSTOP SLUŽBA na pohotovostný telefón bez príplatkov.
3. Zhotoviteľ nastúpi k výkonu nahlásenej opravy do 2 hod. od nahlásenia poruchy. Táto lehota sa nevzťahuje na odstránenie porúch, ktoré si vyžadujú dielenskú opravu, strednú alebo generálnu opravu, výmenu nosných prostriedkov alebo ak je výťah mimo prevádzku pre poruchu, ktorú má objednávateľ odstrániť sám.
4. Objednávateľ sa zaväzuje, že na svoje náklady ako správca výťahového zariadenia vykoná opatrenia potrebné pre bezpečnosť a spoľahlivosť, dobrý technický stav a dodržanie

platných noriem (predpisov). Potrebné práce vykoná objednávateľ. V prípade, že tieto práce bude žiadať od zhotoviteľa, ten ich vykoná v rámci tejto zmluvy podľa samostatnej objednávky.

- Objednávateľ sa zaväzuje umožniť zhotoviteľovi voľný prístup k výťahovému zariadeniu, nezasahovať a nenechať ani tretím osobám zasahovať do výťahového zariadenia.
- Túto zmluvu možno zmeniť len na výslovné obojstranné písomné dojednanie, podpísané zástupcami oboch zmluvných strán.
- Zmluvné strany sa zaväzujú, že s obsahom textu tejto zmluvy nebudú zoznamovať tretiu osobou zaoberajúcu sa rovnakou podnikateľskou činnosťou ako zhotoviteľ.

X.

Záverečné ustanovenia

- Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach.
- Pokiaľ v tejto zmluve nie je dojednané inak, riadia sa právne vzťahy zmluvných strán Obchodným zákonníkom.
- Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv.

V Topoľčanoch, dňa:

V Nitre, dňa

Miesto, dátum a podpis
osoby oprávnenej uzatvoriť
túto zmluvu za objednávateľa

Miesto, dátum a podpis
osoby oprávnenej uzatvoriť
túto zmluvu za zhotoviteľa

Príloha č. 1 k Zmluve o dielo č. 3105/2013/S

1. Objednávateľ

Obchodný názov **„MÔJ DOMOV“ Zariadenie sociálnych služieb Topoľčany**
P. O. Hviezdoslava 66
955 01 Topoľčany

2. Zhotoviteľ

Obchodný názov **HELVIK ELEVATORS, s.r.o.**
Levická 51
949 01 Nitra

Cenová kalkulácia k bodu I. Cena
pre rok 2013 - 2017 – paušálnou mesačnou sadzbou na záručný servis.

1. Paušálna mesačná sadzba za :

- odbornú prehliadku (OP)
- medzi –obdobnú prehliadku (MP)
- mazanie a čistenie (MZČ) – s OP a MP
- bežné drobné opravy a zoradenie zariadenia vyplývajúce z normálnej prevádzky výťahu (nie poškodené používateľmi) – podľa zápisov z prehliadok a skúšok a podľa potreby
- dopravné náklady k bežným službám zahrnutých v paušálnej mesačnej sadzbe

Č.	Typ výťahu / rýchlosť	Trieda	Počet stanic / nástupísk	Druh výťahu	Cena bez DPH v €
1.	OT 1000/0,7	Ac1	5/5	A1O	25,-
2.	OT 1000/0,7	Ac1	5/5	A1O	25,-

Spolu za mesiac bez DPH 20% 50,00,- €
DPH 20% 10,00,- €
Spolu za mesiac s DPH 20% 60,00,- €

K tejto sume je nutné pripočítať:

- cenu oleja a mazadiel pri mastení
- cenu spotrebného materiálu pri opravách
- DPH podľa zákona

VYMEDZENIE ROZSAHU BEŽNÝCH OPRÁV

Výtahový stroj

- Doplnenie oleja, tesnenie prevodovej skrine
- Zoradenie spojky, výmena spojkových gúm
- Zoradenie brzdy
- Zoradenie, oprava alebo výmena cievky brzdového magnetu
- Vyčistenie, zoradenie el. motora do osi s prevodovkou
- Výmena alebo doplnenie oleja v ložiskách el. motora
- Mastenie ložísk, doplnenie mazacích hlavíc

V prípade, že výtahový stroj si vyžaduje vykonanie dielenskej opravy, opravy častí stroja spojených s transportom opravovaných častí toto nemôže byť klasifikované ako bežná oprava.

Elektrická výzbroj strojovne

- Vyčistenie, zoradenie a opravy všetkých prístrojov
- Výmena častí prístrojov za nové pôvodného typu – nie celkov

Dielenské opravy výtahového rozvádzača, ako i celková oprava elektroinštalácie strojovne nemôže byť klasifikovaná ako bežná oprava.

Elektrická inštalácia a zariadenie šachty

- Zoradenie a oprava jednotlivých prístrojov
- Oprava častí elektroinštalácie bez výmeny vlečných káblov
- Vyrovnanie a napnutie vodičok, dotiahnutie spojov a doplnenie prichytiek
- Mastenie klzných častí, doplnenie mazacích hlavíc
- Čistenie priehlbne šachty

Nosné prostriedky

- Vyrovnanie, skrátenie, doplnenie svoriek, vyčistenie a mastenie

Výmena nosných prostriedkov nemôže byť považovaná za bežnú opravu.

Kabína

- Oprava a zoradenie pohyblivej podlahy, výmena spínačov
- Zoradenie a oprava kabínových dverí, výmena dverných spínačov
- Oprava, zoradenie a výmena tlačidiel
- Oprava osvetlenia kabíny
- Vyčistenie a zoradenie zachytávačov
- Zoradenie, vyčistenie závesu vrátane výmeny spínačov a ich zoradenie
- Oprava kriviek, prípadne klinov
- Oprava, zoradenie magnetov a odkláňacích kriviek
- Oprava častí elektroinštalácie
- Výmena silónových vyložení vodiacich čelustí
- Čistenie stropu kabíny, doplnenie mazacích hlavíc

AKL

Protiváha

- Vyčistenie, oprava a zoradenie závesu
- Zoradenie tlaku pružín
- Výmena silónových vyložení vodiacich čel'ustí
- Doplnenie mazacích hlavíc

Ohradenie šachty

- Zoradenie, oprava šachtových dverí na mieste bez zasklievania
- Zoradenie, oprava a výmena SAMOZATVÁRAČOV rovnakého typu bez úpravy
- Doplnenie štítkov a návodov šachty a strojovne

Výmena šachtových dverí vrátane zárubne, ako aj ich dielenská oprava nemôže byť klasifikovaná ako bežná oprava.

Z uvedeného rozsahu vyplýva, že za opravu zaradenú v paušálnej sadzbe (bežnú opravu) možno považovať každé zoradenie, ako i výmenu opotrebovanej časti za rovnaký typ na mieste postavenia výťahu, okrem ucelených výmen, ucelených opráv zariadenia klasifikovaných do ťažkej údržby opravy poškodených častí používateľmi (VANDALIZMUS).

Opravy nezahrnuté v rozsahu bežných opráv, ako i opravy poškodených častí používateľmi (nedovolené používanie, VANDALIZMUS a podobne) musia byť účtované zvlášť podľa objednávky, mimo paušálnej mesačnej sadzby.

2. Odborná skúška (OS)

Č.	Typ výťahu / rýchlosť	Trieda	Počet staníc/ nástupísk	Druh výťahu	Cena bez DPH v €	Termín vykonávania
1.	OT 1000/0,7	Ac1	5/5	A10	253,-	1x za 3 roky
2.	OT 1000/0,7	Ac1	5/5	A10	253,-	1x za 3 roky

V cene je započítané poskytnutie, preprava a manipulácia so závažím (potrebný počet kg závažia je 150% menovitej nosnosti výťahu)

3. Opakovaná úradná skúška (OUS)

Č.	Typ výťahu / rýchlosť	Trieda	Počet staníc/ nástupísk	Druh výťahu	Cena bez DPH v €	Termín vykonávania
1.	OT 1000/0,7	Ac1	5/5	A10	233,-	1x za 6 rokov
2.	OT 1000/0,7	Ac1	5/5	A10	233,-	1x za 6 rokov

V cene je započítané poskytnutie, preprava a manipulácia so závažím (potrebný počet kg závažia je 150% menovitej nosnosti výťahu)

V prípade vykonávania opakovanej úradnej skúšky objednávateľ hradí výkon pracovníka TI SR mimo tejto zmluvy.

4. Opravy nezahrnuté v paušálnej mesačnej sadzbe

- pre výkon v obvyklej pracovnej dobe od 7,00 do 15,30 hod. s nástupom do 2 hodín

2 pracovníci za 1 hod. **26,40 € s DPH 20%**

1 pracovník za 1 hod. **20,40 € s DPH 20%**

- školenie pracovníkov prevádzkovateľa výťahu
dozorca výťahu **111,60 € s DPH 20% (do 5 prac.)**

- Opravy v rámci záručnej doby, spadajúce pod záruku nebudú účtované, vrátane prepravy pracovníkov.

5. Prepravné pracovníkov

Za 1 km = **0,42 € s DPH 20%** pre opravy nezahrnuté v paušálnej mesačnej sadzbe

K UVEDENÝM CENÁM JE NUTNÉ PRIPOČÍTAŤ :

- cenu spotrebovaného materiálu pri opravách
- cenu mazadiel pri mazaní
- DPH podľa zákona

V prípade vykonávania opakovanej úradnej skúšky objednávateľ hradí výkon pracovníka TI SR mimo tejto zmluvy.

V Topolčanoch, dňa

V Nitre, dňa

Miesto, dátum a podpis
osoby oprávnenej uzatvoriť
túto zmluvu za objednávateľa

Miesto, dátum a podpis
osoby oprávnenej uzatvoriť
túto zmluvu za zhotoviteľa