

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a § 3 odst. 3 a § 102 zákona č.25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov medzi týmito zmluvnými stranami uvedenými v čl. I. tejto zmluvy.

### I.

#### Zmluvné strany

##### 1.1 Objednávateľ:

Obchodné meno: „MÔJ DOMOV“, Zariadenie sociálnych služieb Topoľčany,  
Sídlo: P. O. Hviezdoslava 66, 955 01 Topoľčany  
Zastúpený: Ing. Vierou Bútorovou  
IČO: 42118727  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: 7000324613/8180  
(ďalej len objednávateľ)

##### 1.2 Zhotoviteľ

Obchodné meno: AG-ATELIÉR - Ing.arch. Erika Gondová  
Sídlo: Krivánska č.14, 974 01 Banská Bystrica  
Zastúpený: Ing.arch. Erika Gondová  
IČO: 10838937  
IČ DPH: 1028768235  
Bankové spojenie: SLSP - Banská Bystrica  
Číslo účtu: 0050200772/0900  
Reg. číslo: SKA, registračné číslo 0739 AA  
(ďalej len zhotoviteľ)  
(zhotoviteľ nie je platca DPH)

### II.

#### Preambula

Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania – zákazku s nízkou hodnotou podľa §102 zákona č.25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon), ktorej víťazom sa stal zhotoviteľ.

### III.

#### Predmet plnenia

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá pre objednávateľa projektovú dokumentáciu.
- 3.2. Miesto realizácie diela: P. O. Hviezdoslava 66, 955 01 Topoľčany.
- 3.3. Rozsah a obsah projektovej dokumentácie:
  - 3.3.1 Vypracovanie realizačného projektu:
    - návrh zateplovacieho systému fasády vrátane návrhu farebného riešenia a potrebných detailov vrátane klampiarskych výrobkov,
    - návrh nových okien – resp. výmena okien a vonkajších dverí,

- návrh strešného plášťa,
  - návrh opráv porúch na fasáde objektu,
  - tabuľka výrobkov – okná, dvere, klampiarske výrobky súvisiace s prácami na fasáde a streche,
  - rozpočet a výkaz výmer.
- 3.4 Vypracovanie dokumentácie v počte 6 vyhotovení.
- 3.4 Pri vypracovaní projektovej dokumentácie bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy, bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.
- 3.5. Zhotoviteľ vypracuje predmet plnenia vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 3.6 Dokumentácia bude vypracovaná a overená osobou odborne spôsobilou pre vykonávanie požadovaných prác.

#### IV. Čas plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že predmet zmluvy začne vykonávať deň nasledujúci po doručení podpísanej zmluvy o dielo a ukončí najneskôr do termínu, ktorý je uvedený v bodoch 4.2.1.
- 4.2 Termíny plnenia jednotlivých častí predmetu zmluvy podľa článku III. sú nasledovné:
- 4.2.1. Pre predmet plnenia v rozsahu bodu 3.3.1 - do dvoch mesiacov od podpisu zmluvy.
- 4.3 Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok riadnym vypracovaním projektu v rozsahu bodu 3.3.1 a jeho odovzdaním objednávateľovi.
- 4.4 Odovzdaním diela sa rozumie odovzдание kompletnej projektovej dokumentácie objednávateľovi na jeho adresu v 4 vyhotoveniach písomnej podobe a 1 raz CD nosič.
- 4.5 Dodržanie termínu plnenia je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve.
- 4.6 Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní.
- 4.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončený projekt prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

#### V. Cena

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov o cenách ako pevná cena a je podložená kalkuláciou zhotoviteľa, ktorá tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.
- 5.1.1 Dohodnutá cena je stanovená v čase podpisu tejto zmluvy a je nemenná.

Predmet plnenia v rozsahu bodov	Cena spolu s DPH v EUR
3.3.1	1 400,--

Slovom: jedentisícštyristo EUR

- 5.2. Ak dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodu na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ fakturovať skutočne vykonané práce na rozpracovanom projekte vo vzájomne dohodnutej výške.

*12/3*

## **VI. Platobné podmienky**

Cenu za zhotovenie projektu uhradí objednávateľ na základe daňového dokladu – faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a odošle objednávateľovi po odovzdaní diela podľa bodu 4.1 až 4.4 tejto zmluvy. Faktúra bude obsahovať označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresu, sídlo, číslo zmluvy, číslo faktúry, označenie peňažného ústavu, číslo účtu, na ktorý sa má poukázať fakturovaná suma, fakturovanú sumu, označenie diela, odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby.

V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi. Lehota splatnosti faktúry po doručení objednávateľovi je 30 dní.

## **VII. Ostatné dojednania**

- 7.1 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas prác na predmete obstarávania poskytne zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie, spočívajúce v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba sa vyskytne počas prác na predmete obstarávania.
- 7.2 Vlastníkom zhotoveného projektu je po prevzatí objednávateľ.
- 7.3. Zhotoviteľ bude pri plnení tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne normy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať práce v rozsahu článku III. tejto zmluvy.

## **VIII. Záručná doba – zodpovednosť za vady**

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a zodpovedá za kvalitu projektu do doby najbližšej rekonštrukcie.
- 8.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má projekt v čase jeho odovzdania objednávateľovi.
- 8.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím nenáležitých podkladov prevzatých od objednávateľa.
- 8.4 Záručná doba je 5 rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania projektu. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť bezodkladne prípadné vady projektu bez zbytočného odkladu po uplatnení písomnej reklamácie.

## **IX. Zmluvné pokuty**

- 9.1 Ak zhotoviteľ nesplní predmet zmluvy v článku III. tejto zmluvy v termíne podľa bodu 4.2, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z ceny predmetu zmluvy za každý deň omeškania.
- 9.2 V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, má zhotoviteľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,02 % z fakturovanej ceny predmetu zmluvy za každý začatý deň omeškania.

*MJ*

**X.**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa primerane riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a s ním súvisiacich právnych predpisov.
2. Meniť a dopĺňať obsah tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých jedno si ponechá zhotoviteľ a štyri objednávateľ.
4. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do doby ukončenia autorského dozoru, najdlhšie do doby ukončenia realizácie diela.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že súhlasí s podmienkami verejného obstarávateľa určenými objednávateľom.
6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na web stránke organizácie.
7. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa so zmluvou oboznámili a s jej obsahom súhlasia, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Topoľčanoch dňa

V Topoľčanoch dňa

-----  
/ zhotoviteľ

-----  
objednávateľ/  
Ing. Viera Bútorová  
riaditeľka

*Handwritten mark*